



**Maastricht**

*Luisteren, kiezen, doen!*

Gemeente Maastricht

Aan het college van Burgemeester en Wethouders  
Postbus 1992  
6201 BZ Maastricht

Ingek.: 10 APR 2014

Reg. nr.: 2014.17021

Maastricht, 17 april 2014

**Betreft:** ex. Art. 39 vragen Bescherming monumentaal gebouw Lutherse Kerk aan de Hondstraat.

Geacht College,

In 2013 zag de Evangelisch Lutherse Gemeente in Zuid-Limburg (ELK) zich genoodzaakt de kerkdiensten in de kerk aan de Hondstraat 14 in Maastricht te beëindigen het kerkgebouw in verkoop aan te bieden. Kort geleden werd de verkoop (aan een particulier) afgerond.

Het kerkgebouw is Rijksmonument en Provinciaal Monument en stamt uit de 17<sup>e</sup> eeuw. In de kerk is een monumentaal orgel aanwezig waarvan delen eveneens stammen uit de 17<sup>e</sup> eeuw. Het gebouw staat bekend om zijn serene sfeer en uitstekende akoestiek. Het is dan ook geliefde ruimte voor orgel-, koor- en kleinschalige concerten.

Inmiddels horen wij dat de nieuwe eigenaar overweegt de kerk te verbouwen en deze een "halve" hotelfunctie te geven. Daarom is de CDA-fractie bezorgd over het behoud van het monumentale karakter van dit gebouw en heeft de fractie van het CDA de volgende vragen:

1. Heeft uw college kennis genomen van de beëindiging van de kerkdiensten in de Lutherse kerk aan de Hoofdstraat en de recente verkoop van het kerkgebouw?
2. Is uw college er van op de hoogte dat de nieuwe eigenaar overweegt de kerk te verbouwen en een "halve" hotelfunctie te geven?
3. Is het college op de hoogte van het monumentale karakter van de kerk en het daarin aanwezige orgel en van de akoestische kwaliteit van dit gebouw voor orgel-, koor- en kleinschalige concerten?
4. Is het college bereid om er alles aan te doen om het monumentale karakter en de akoestische kwaliteiten van het gebouw te beschermen?
5. Deelt het college de mening dat een hotelfunctie vrijwel zeker op gespannen voet staat met het monumentale karakter van de kerk?
6. Bieden het vigerende bestemmingsplan, het Voorbereidingsbesluit Short Stay en de monumentale status van het gebouw voldoende basis om de monumentale en akoestische kwaliteiten van het gebouw te beschermen?
7. Als het antwoord op vraag 5 "nee" luidt, is het college dan bereid zodanige stappen te zetten dat een gedegen bescherming van het kerkgebouw wel kan worden geboden?

Met vriendelijke groet,

Namens de CDA fractie,  
Jan Janssen